

558.231

... , « . »

:

20-

[3] [4, 5, 6]. [1], [2],

30%

— 50%. — 40%,

(2),

1. ()—

2. —

3. ()

(-)

3

..(« »). 1830-1840- XX

40%, — 70% (-) 82% ().

XIX XX ,

« » , -
 : 1 -
 ,2 3 , , ,
 « » , , -
 : -
 : -
 • , ;
 • (.);
 • ((),)
 (()) , ,
 (()) , ,
 , , ,
 - , , -
 - , , , -
 - , , , -
 (,) :
 • - , -
 • (,) ;
 • - , -
 ;
 • - , () ;
 • - , , -
 , , ,
 : , , ,
 • - , ;
 • - , , -
 , , ,
) \$400-500 (\$300-400 (, ,) .
 \$2000 20-25%,

XVIII

XVIII (1785-

1790).

: , 8 10

1816

« ... », ...

8, 1902 — 902. ... 1896

10 100 ... « ... »

1870- ... 1890- ... 1914

- ...
- ... 1911 ... 3000 ... 5-7 ;
- ...

1913 47,6 ... 7

1917

: 3-4-

« ... ». (.). « ... ».

60-70 (.). (.).

(.).

, 10 (. , 2004).

4 [7]. ?

[5].

20 — 14

, , ? , ? . , -
 • , : ;
 • — ;
 , . , -
 1. .
 (, , « - »).
 10 .
 , , .
 2. -
 - . -
 , , -
 , , -
 « » ,
 3. .
 , , -
 , « » .
 , , -
 , . () .
 , 20 () : ,
 , « » , - ,
 , , -
 8,5 . (2,45) ,
 () . ()
)—1,9 . ()
 , — ()—1,15 ,
 : , , -
 , , - (1) ,
 » , « -
 , — ,

-
5. — 2012. — []. — : <http://rostov-dom.info/2011/09/dokhodnyjj-dom/>
6. — [] — : http://rusdb.ru/dom/researches/town-planning_principles/
7. — 2012. — [] — : <http://business-gazeta.ru/article/55055/>
8. — 2012. — [] — : http://www.creday.com/credit/ipoteka_arenda.php
9. — 2012. — [] — : [http://www.prostobank.ua/zhile_v_kredit/stati/kvartira_v_lizing_alternativnaya realn...](http://www.prostobank.ua/zhile_v_kredit/stati/kvartira_v_lizing_alternativnaya_realn...)

15 2013