

## ЗМІСТ

### ГЕОДЕЗІЯ ТА ЗЕМЛЕУСТРІЙ. МОНІТОРИНГ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ

**Л. Я. Новаковський, І.О. Новаковська**

РОЗВИТОК ПУБЛІЧНОГО МОНІТОРИНГУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН В УКРАЇНІ 7

**О.С. Дорош, Й.М. Дорош, В.А. Фоменко**

ЗБЕРЕЖЕННЯ ГРУНТОВИХ РЕСУРСІВ МЕТОДОМ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ,  
ЩО ЗАЗНАЛИ РУЙНУВАННЯ ВНАСЛІДОК ВЕДЕННЯ ВОЄННИХ ДІЙ ..... 14

**А.О. Кошель, І.Г. Колганова, О. Кемпа, А. Стачерзак**

ДО ПИТАННЯ ПРО РОЗРОБЛЕННЯ РОБОЧИХ ПРОЕКТИВ ЗЕМЛЕУСТРОЮ  
ЩОДО ПОЛІПШЕННЯ СТАНУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ УГІДЬ ТА  
ЗАХИСТУ ЗЕМЕЛЬ ВІД ЕРОЗІЇ В УКРАЇНІ ..... 23

**В.А. Богданець, В.Г. Носенко, Н.А. Мізерна, А.М. Носуля**

ВПЛИВ ВОЄННИХ ДІЙ НА ДИНАМІКУ ВИКОРИСТАННЯ  
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ЗЕМЕЛЬ ТА СТАН ГРУНТОВОГО ПОКРИВУ ..... 32

**Є.В. Бутенко, Н.О. Іщенко, К.О. Михайлик**

МОНІТОРИНГ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ В УМОВАХ ЦИФРОВОЇ ТРАНСФОРМАЦІЇ 44

### ЕКОНОМІКА. ІПОТЕКА ЗЕМЕЛЬ, ОРЕНДНІ ЗЕМЕЛЬНІ ВІДНОСИНИ, КАПІТАЛІЗАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

**Й.М. Дорош, А.В. Тарнопольський, А.Й. Дорош, О.С. Дорош**

ПРОБЛЕМНІ ПИТАННЯ ТА ВИКЛИКИ ЩОДО ВИЗНАЧЕННЯ НОРМАТИВНОЇ  
ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК У МЕЖАХ ТЕРИТОРІЙ  
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ..... 61

**Н.В. Мединська, Л.Л. Кольоса, Л.А. Гунько, Р.І. Гуменяк, О.В. Лахматова**

ДЕЦЕНТРАЛІЗОВАНА МОДЕЛЬ ФІНАНСОВО-ІНВЕСТИЦІЙНОГО  
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРИРОДООХОРОННОЇ ТА ПРИРОДО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНОЇ  
ДІЯЛЬНОСТІ: СПЕЦИФІКА ФОРМУВАННЯ У МІСЬКИХ ТА СІЛЬСЬКИХ  
ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАДАХ ..... 73

**О.О. Костишин, Л.В. Дудич**

ТRENДОВИЙ АНАЛІЗ ДИНАМІКИ ВИРОБНИЦТВА СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ  
ПРОДУКЦІЇ ..... 86

### НАУКИ ПРО ЗЕМЛЮ. ГЕОІНФОРМАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ МОДЕЛЮВАННЯ СТАНУ ГЕОСИСТЕМ

**Й.М. Дорош, Ш.І. Ібатуллін, О.С. Дорош, О.В. Сакаль, А.Й. Дорош**

ЗАСТОСУВАННЯ ГЕОІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ ПРИ ВИЗНАЧЕННІ ПЛОЩ  
ПІДТОПЛЕНІХ ЗЕМЕЛЬ УНАСЛІДОК РУЙНУВАННЯ ДАМБИ КАХОВСЬКОЇ ГЕС 98

**В.С. Чабанюк, О.П. Дишилик**

ДО ПИТАННЯ СТРАТЕГІЇ ВИКОРИСТАННЯ ГЕОІНФОРМАЦІЙНИХ СИСТЕМ I  
ТЕХНОЛОГІЙ ДЛЯ УПРАВЛІННЯ ТЕРИТОРІЄЮ ..... 110

### НАУКИ ПРО ЗЕМЛЮ. КАРТОГРАФІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

**С.М. Остапчук, Н.В. Кушнірук**

КАРТОГРАФІЧНЕ МОДЕЛЮВАННЯ РІВНЯ КИСЛОТНОСТІ ГРУНТІВ  
ЗДОЛБУНІВЩИНИ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ ..... 131

### ЕКОНОМІКА. ЗЕМЛЕВПОРЯДНА ОСВІТА І ВИРОБНИЦТВО

**О.І. Манютіна, Р.І. Беспалько, Т.В. Гуцул**

АНГЛІЙСЬКА МОВА У ВИЩІЙ ОСВІТІ ГЕОДЕЗИСТІВ ТА ЗЕМЛЕВПОРЯДНИКІВ  
В УКРАЇНІ: ВИКЛИКИ СЬОГОДЕННЯ ..... 143

## CONTENTS

### **GEODESY AND LAND MANAGEMENT. MONITORING AND PROTECTION OF LAND**

**L. Novakovskiy, I. Novakovska**

DEVELOPMENT OF PUBLIC MONITORING OF LAND RELATIONS IN UKRAINE . 7

**O. Dorosh, Y. Dorosh, V. Fomenko**

PRESERVATION OF SOIL RESOURCES WHICH WERE DESTROYED AS A RESULT OF MILITARY OPERATIONS BY MEANS OF LAND MANAGEMENT ..... 14

**A. Koshel, I. Kolhanova, O. Kempa, A. Stacherzak**

TO THE ISSUE OF DEVELOPING WORKING LAND MANAGEMENT PROJECTS TO IMPROVE THE CONDITION OF AGRICULTURAL LAND AND PROTECT LAND FROM EROSION IN UKRAINE ..... 23

**V. Bogdanets, V. Nosenko, N. Mizerna, A. Nosulia**

THE EFFECT OF MILITARY ACTIONS ON THE DYNAMICS OF THE USE OF AGRICULTURAL LAND AND THE STATE OF THE SOIL COVER..... 32

**Y. Butenko, N. Ischenko, K. Mykhailyk**

MONITORING AND PROTECTION OF LAND IN THE CONDITIONS OF DIGITAL TRANSFORMATION ..... 44

### **ECONOMY. LAND MORTGAGE, LAND LEASE, LAND USE CAPITALIZATION**

**Y. Dorosh, A. Tarnopolskyi, A. Dorosh, O. Dorosh**

ISSUES AND CHALLENGES REGARDING THE DETERMINATION OF THE NORMATIVE MONETARY VALUATION OF LAND PLOTS WITHIN THE TERRITORY OF THE TERRITORIAL COMMUNITIES ..... 61

**N. Medynska, L. Kolosa, L. Hunko, R. Humenyak, O. Lakhmatova**

DECENTRALIZED MODEL OF FINANCIAL AND INVESTMENT PROVISION OF NATURE PROTECTION AND NATURE EXPLOITATION ACTIVITIES: SPECIFIC FORMATION IN URBAN AND RURAL TERRITORIAL COMMUNITIES..... 73

**O. Kostyshyn, L. Dudych**

TREND ANALYSIS OF PRODUCTION DYNAMICS AGRICULTURAL PRODUCTS 86

### **EARTH SCIENCES. GEOINFORMATION TECHNOLOGIES FOR MODELING THE STATE OF GEOSYSTEMS**

**Y. Dorosh, Sh. Ibatullin, O. Dorosh, O. Sakal, A. Dorosh**

APPLICATION OF GEO-INFORMATION TECHNOLOGIES IN DETERMINING THE AREA OF FLOODED LANDS AS A RESULT OF THE DESTRUCTION OF THE KAKHOVSKA HPP..... 98

**V. Chabanyuk, O. Dyshlyk**

TOWARDS STRATEGY OF USE GEOINFORMATION SYSTEM AND TECHNOLOGIES FOR TERRITORY MANAGEMENT ..... 110

### **EARTH SCIENCES. CARTOGRAPHIC PROVISION OF LAND MANAGEMENT**

**S. Ostapchuk, N. Kushniruk**

CARTOGRAPHIC MODELING OF SOIL ACIDITY LEVEL OF THE ZDOLBUNIV DISTRICT OF THE RIVNE REGION ..... 131

### **ECONOMY. LAND MANAGEMENT EDUCATION AND PRODUCTION**

**O. Maniutuna, R. Bespalko, T. Hutsul**

ENGLISH IN HIGHER EDUCATION OF SURVEYORS AND LAND MANAGERS IN UKRAINE: TODAY'S CHALLENGES ..... 143