

*In the article an evaluation of the implementation of the State Program for youth housing for 2002-2012 biennium region of Ukraine, conclusions about problems in the program and the proposals for the revision of institutional mechanism to implement the program in the regions of Ukraine.*

**Keywords:** *affordable housing, youth building, housing loans, public housing program.*

[1], 2002-2012 [11], [2]– [3]– [4]– [5]– [6]– [7]– [8]– [9]–

© . . ., 2012.

1. 2002-2012  
 ([1, 12]; \* - ).

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012*	
	97,0	140,0	280,0	400,0	380,0	340,0	300,0	260,0	180,0	40,0	40,0	2457,0
	77,0	100,0	180,0	220,0	200,0	180,0	160,0	140,0	100,0	20,0	20,0	1397,0
	20,0	40,0	100,0	180,0	180,0	160,0	140,0	120,0	80,0	20,0	20,0	1060,0
	57,1	87,1	143,8	156,4	224,3	260	237	104,2	184,8	207,4	213,1	1875,2
	48,3	69,4	122,7	110,6	91,0	94,3	76,8	0,0	36,0	60,0	60,0*	769,1
	8,8	17,7	19,6	20,8	34,0	51,5	56,5	34,2	31,0	44,1	42,1	360,3
	-	-	1,5	25,0	99,3	114,2	103,7	70,0	117,8	103,3	111,0	745,8
	58,9	62,2	51,4	39,1	59,0	76,5	79,0	40,1	102,7	518,5	532,8	76,3
	62,7	69,4	68,2	50,3	45,5	52,4	48,0	0,0	36,0	300,0	300,0	55,1
	44	44,25	19,6	11,6	18,9	32,2	40,4	28,5	38,75	220,5	210,5	34,0
	96,3	191,1	338,1	459,4	479,1	484,1	513,4	561,3	563,6	564,7	618,0	4869,1
	56,5	78,7	113,4	79,8	45,6	45,0	35,2	9,3	0,0	2,2	2,1	467,8
	58,7	41,2	33,5	17,4	9,5	9,3	6,9	1,7	0,0	0,4	0,3	9,6

III-IV  
 1992  
 1991-1995  
 28000  
 30%  
 2000  
 [10].  
 26

9,6%

2002-2012 . [1],

30

3,8  
[12].

1,5

1.

76,3%,

( . 2).

50%,

2006-

2.

, %

/	2002 .	2003 .	2004 .	2005 .	2006 .	2007 .	2008 .	
1	0,0	47,0	4,1	54,7	96,1	0,0	0,0	28,8
2	22,9	48,9	89,9	67,7	64,1	92,5	47,8	62,0
3	17,2	60,9	42,4	109,1	102,3	98,8	96,5	75,3
4	0,0	60,1	12,3	65,8	96,3	100,3	91,4	60,9
5	0,0	119,9	87,3	96,5	99,9	97,3	100,0	85,8
6	0,0	49,8	16,6	27,4	17,0	88,1	39,9	34,1
7	16,2	116,9	85,3	54,5	87,4	100,0	153,5	87,7
8	0,0	54,4	38,3	100,7	92,6	99,5	99,9	69,3
9	32,1	93,6	71,5	108,7	216,3	71,5	99,8	99,1
10	26,7	0,0	11,5	73,4	80,6	100,0	0,0	41,7
11	47,1	75,6	100,2	79,9	98,2	84,3	99,4	83,5
12	45,5	103,6	86,0	68,9	90,5	97,4	96,7	84,1
13	0,0	14,9	114,2	98,1	98,1	100,0	99,2	74,9
14	69,9	23,9	31,0	79,5	34,4	109,2	47,5	56,5
15	9,2	53,7	68,1	45,0	61,7	99,3	97,3	62,0
16	28,7	54,3	99,2	98,9	100,0	99,8	99,6	82,9
17	51,9	42,0	42,5	99,5	100,5	96,0	86,9	74,2
18	27,0	63,8	74,3	86,5	81,3	77,7	94,7	72,2
19	5,7	50,5	88,9	20,0	46,9	74,2	62,1	49,8
20	0,0	47,6	24,5	34,9	64,3	81,8	45,5	42,7
21	0,0	59,6	21,2	71,9	68,0	94,3	90,6	57,9
22	0,0	63,7	72,3	132,1	93,4	97,3	95,6	79,2
23	10,7	64,8	66,0	88,3	100,0	94,9	97,2	74,6
24	43,7	73,4	129,6	135,7	92,4	94,9	93,7	94,8
25	29,2	194,7	40,9	55,3	94,5	100,5	99,6	87,8
26	41,2	100,0	53,2	54,8	10,0	77,5	33,0	52,8
	19,7	62,3	60,0	73,0	83,1	87,0	87,5	67,5

## 3.

, %

/		2002 .	2003 .	2004 .	2005 .	2006 .	2007 .	2008 .	
1		47,5	101,5	101,5	100,0	175,6	149,0	117,6	<b>113,2</b>
2		32,9	107,7	106,9	100,0	113,4	144,8	60,1	<b>95,1</b>
3		27,0	101,4	95,3	100,0	159,6	172,5	90,2	<b>106,6</b>
4		12,3	103,8	89,7	100,0	95,74	100,0	72,0	<b>81,9</b>
5		19,9	103,1	103,3	100,0	115,2	175,0	105,1	<b>103,1</b>
6		29,0	102,3	105,5	100,0	95,76	100,0	182,6	<b>102,2</b>
7		16,0	105,9	108,1	100,0	145,5	131,4	57,5	<b>94,9</b>
8		10,8	103,1	103,2	100,0	95,54	100,0	48,3	<b>80,1</b>
9	-	61,5	104,5	105,5	100,0	95	100,0	64,5	<b>90,1</b>
10		18,4	101,6	71,6	100,0	90,18	100,0	36,4	<b>74,0</b>
11		25,6	101,7	102,4	100,0	201,2	261,5	68,9	<b>123,0</b>
12		42,9	104,3	86,4	100,0	93,62	100,5	57,8	<b>83,6</b>
13		62,4	102,3	99,7	100,0	95,4	110,2	36,3	<b>86,6</b>
14		26,1	100,5	99,9	100,0	92,6	100,0	41,2	<b>80,0</b>
15		8,1	106,4	107,0	100,0	107,1	100,0	29,1	<b>79,7</b>
16		36,4	106,0	105,6	100,0	95,52	100,0	63,7	<b>86,7</b>
17		62,4	106,4	106,7	100,0	111,4	143,3	49,9	<b>97,2</b>
18		30,8	101,8	99,5	100,0	95,2	100,0	100,0	<b>89,6</b>
19		44,2	105,8	100,7	100,0	98,21	164,9	133,0	<b>106,7</b>
20		59,3	103,2	84,4	100,0	101,7	150,5	84,4	<b>97,6</b>
21		10,2	101,1	101,5	100,0	132,2	137,2	41,4	<b>89,1</b>
22		92,5	103,3	103,9	100,0	100	100,0	100,0	<b>100,0</b>
23		43,6	101,0	101,5	100,0	95,77	112,6	48,8	<b>86,2</b>
24		18,1	105,7	105,0	100,0	95,43	100,0	100,0	<b>89,2</b>
25	.	38,1	114,8	104,0	100,0	153,9	0,0	0,0	<b>73,0</b>
26		51,4	103,1	99,3	100,0	315,1	0,0	0,0	<b>95,6</b>
27	.	51,9	100,2	58,3	100,0	85,33	100,0	100,0	<b>85,1</b>
		<b>37,8</b>	<b>104,7</b>	<b>99,0</b>	<b>100,0</b>	<b>124,3</b>	<b>146,7</b>	<b>70,8</b>	<b>97,6</b>

2008 .. , 2009-2010 . 2009-2010 .  
 ,  
 « - ,  
 » - ,  
 - .  
 « » , -  
 -  
 ( .3) -  
 , 97,6% , 790 .. -



33, . 2. – / . . // . – 2011. – 1 (37). – 212-215. – (« »). . – 2010. – 1 (37). – 3. . . . // . . . . . 115-121. 8. . . . . – 2009. : , – 6, . 1. – . 263-266. [ : http://www.nbu.gov.ua/e-journals/dutp/2007-1/txts/07spimzu.htm. 4. . . . . // . . . . . : http://www.nbu.gov.ua/PORTAL/Soc\_Gum/Tpdu/2011\_2/doc/1/11.pdf. 9. . . . . : . . . . . // . . . . . – 2011. – . 2 (33) – . . . . . : http://www.nbu.gov.ua/PORTAL/Soc\_Gum/Tpdu/2011\_2/doc/1/11.pdf. 10. . . . . // . . . . . : . . . . . 2002. – 4. – . 312-316. « - 10. . . . . : . . . . . 04.07.1992 369. 11. . . . . : . . . . . 05.02.1993 2998-XII. / 12. . . . . « . . . . . » 2002-2011 . [ . . . . . ] : http://www.molod-kredit.gov.ua/stats.php?year=2010

332.832.2:365

2002-2012

332.832.2:365

2002-2012

UDC 332.832.2:365

- **Sevka Victoria Gennadiyvna**, Ph.D., assistant professor of business economics Donbas national academy of civil engineering and architecture. **Regional aspects of public policy in the field of youth housing.**
- In the article an evaluation of the implementation of the State Program for youth housing for 2002-2012 biennium region of Ukraine, conclusions about problems in the program and the proposals for the revision of institutional mechanism to implement the program in the regions of Ukraine.
- **Keywords:** affordable housing, youth building, housing loans, public housing program.

18.06.2012